

ASUNTO OY MALLIYHTIÖ

KIRJE

X.X.XXXX (kirjeen laatimispäivä)

PÄÄTÖKSENTEKO YHTIÖKOKOUSTA PITÄMÄTTÄ

Koronaepidemiaan liittyvien kokoontumisrajoitteiden johdosta pyydetään osakkaita osallistumaan yhtiön päätöksentekoon yhtiökokousta pitämättä.

Varsinainen yhtiökokous tullaan järjestämään vallitsevista olosuhteista johtuen tavanomaista myöhemmin, syyskuun loppuun mennessä. Koska yhtiön tarkoituksena on jo toukokuussa saada alulle suunniteltu autotallien maalausurakka, pyydämme osakkaita osallistumaan päätöksentekoon yhtiökokousta pitämättä.

Taloyhtiön osakkeenomistajat voivat päättää yhtiökokousta pitämättä yhtiökokoukselle kuuluvasta asiasta silloin, kun he ovat asiasta yksimielisiä. Vaatimus yksimielisyydestä tarkoittaa ensinnäkin yksimielisyyttä siitä, että asiasta päätetään yhtiökokousta pitämättä ja toiseksi yksimielisyyttä varsinaisen päätöksen sisällöstä.

Päätöksenteko edellyttää, että kaikki osakkaat osallistuvat päätöksentekoon. Kirjeen liitteenä oleva kirjattu päätös syntyy vain, jos kaikilta osakkailta saadaan allekirjoitettu kirjattu päätös. Ennen sitä asiassa ei ole syntynyt päätöstä.

Osakkaita pyydetään toimittamaan liitteenä oleva kirjattu päätös allekirjoitettuna viimeistään XX.XX.XXXX (pvm) osoitteella:

As Oy Malliyhtiö, c/o Isännöintitoimisto, isännöitsijä Ismo, osoite tai ismo.isannoitsija@isannointitoimisto.fi.

Allekirjoittamalla kirjeen liitteenä olevan päätöksen osakas kannattaa, että päätös asiassa tehdään yhtiökokousta pitämättä ja kannattaa, että suunniteltu autotallien maalausurakka toteutetaan liitteenä olevien suunnitelmien mukaisesti. Osakkaille on toimitettu tarkat suunnitelmat (urakan hinta, aikataulu, väri jne.) autotallien maalausurakasta kirjeen liitteenä.

Jos osakkeet omistetaan yhdessä toisen tai muiden osakkaiden kanssa, kaikkien osakkaiden on allekirjoitettava liitteenä oleva päätös.

HALLITUS

JAKELU Jaettu / postitettu osakkaille XX.XX.XXXX (pvm)