

# Nuohousuudistuksen seurantakysely 2019

Julkaistavissa 13.12.2019

Jukka Kero, Suomen Kiinteistöliitto ry



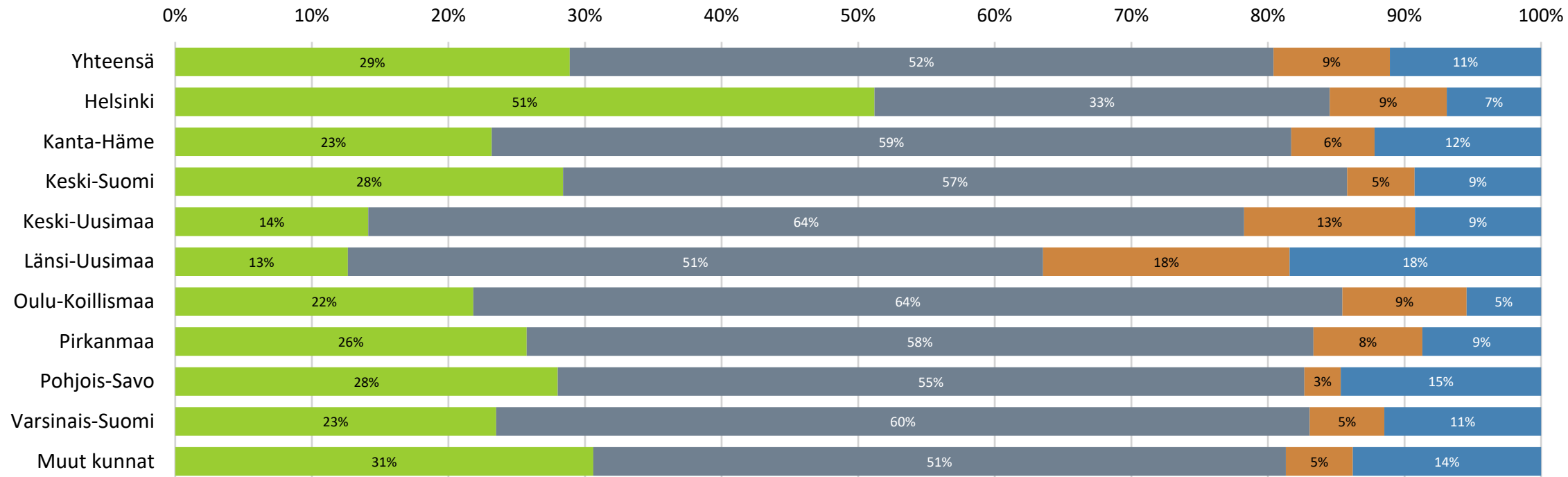


# Kyselyn kuvaus

- Kiinteistöliitto toteuttanut osana Sisäministeriön Nuohousuudistuksen seurantaryhmän (2019 – 2020) työskentelyään. Ks. [Hankesivut](#)
- Tarkoitus on saada tietoa siitä, millainen on nuohouspalveluiden saatavuus piirinuohousjärjestelmän päättymisen jälkeen. Tarkoituksena on myös mm. selvittää, miten nuohouskustannukset ovat muuttuneet uudistuksen jälkeen.
- Kysely kohdistettiin erityisesti Kiinteistöliiton jäsentaloyhtiöille ja Isännöintiliiton jäsenille
- Vastaukset kerättiin 22.10. – 17.11.2019
- Vastauksia saatiin 4676, joista 2185 koski sellaisia taloyhtiöitä, joilla on nuohottavia tulipesiä ja savuhormeja. Tulosraporteissa vastaajien määrä on enimmillään 2185 ja vuoden 2019 nuohousta koskien enimmillään runsaat 900
- Vastaajista 1430 oli taloyhtiöiden hallitusten jäseniä, 234 ammatti-isännöitsijöitä ja 235 sivutoimisia isännöitsijöitä ja 286 taloyhtiöiden osakkaita/asukkaita.
- Tarkoitus on uusia seurantakysely syksyllä 2020.

# Vastaajan edustama kiinteistötyyppi

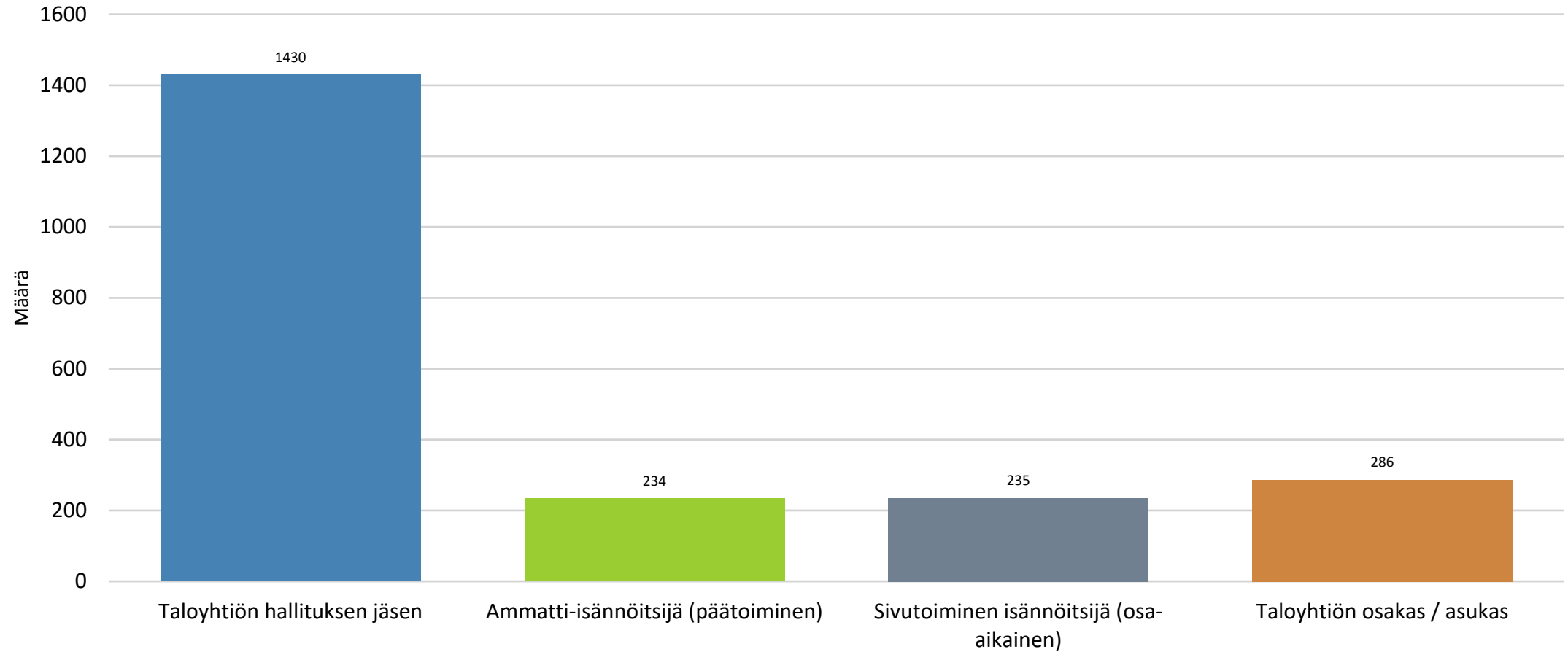
(n=2185)



■ Taloyhtiömuotoinen kerrostalo ■ Taloyhtiömuotoinen rivi- tai ketjutalo ■ Taloyhtiömuotoinen paritalo ■ Taloyhtiömuotoinen omakotitalo tai erillistalo

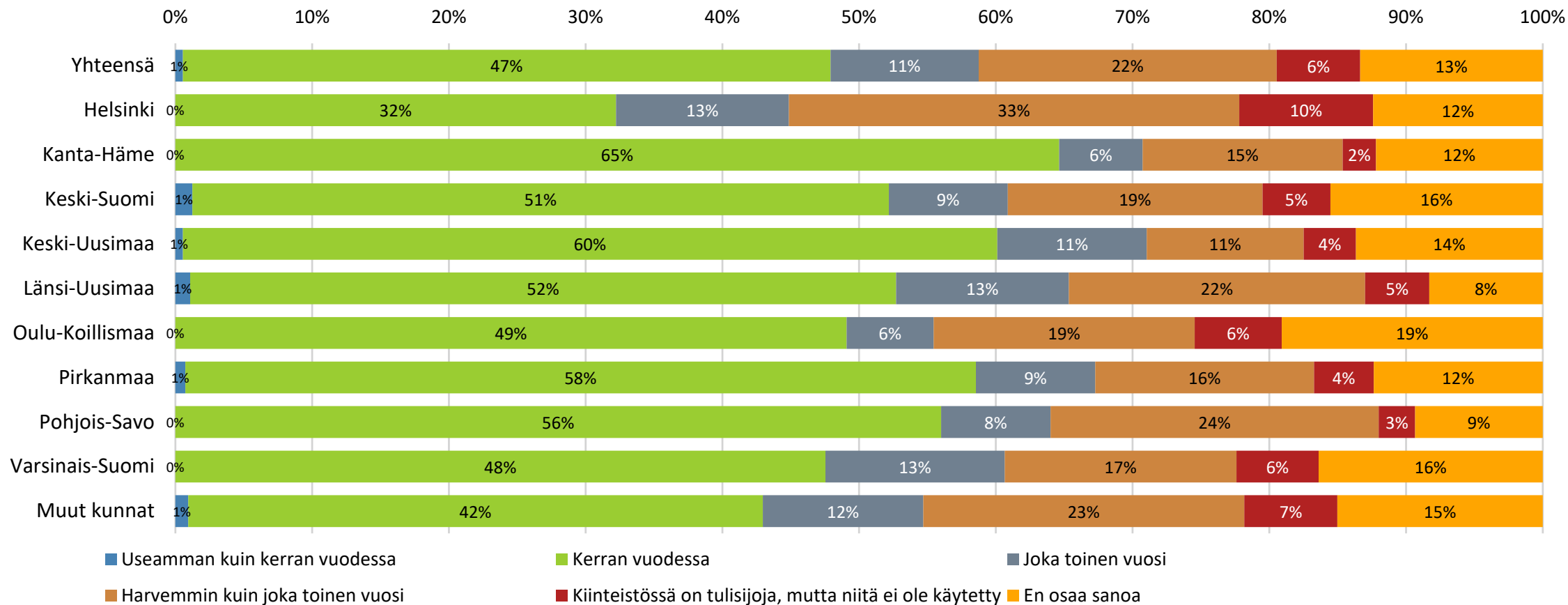
# Vastaajan rooli taloyhtiössä

(n=2185)



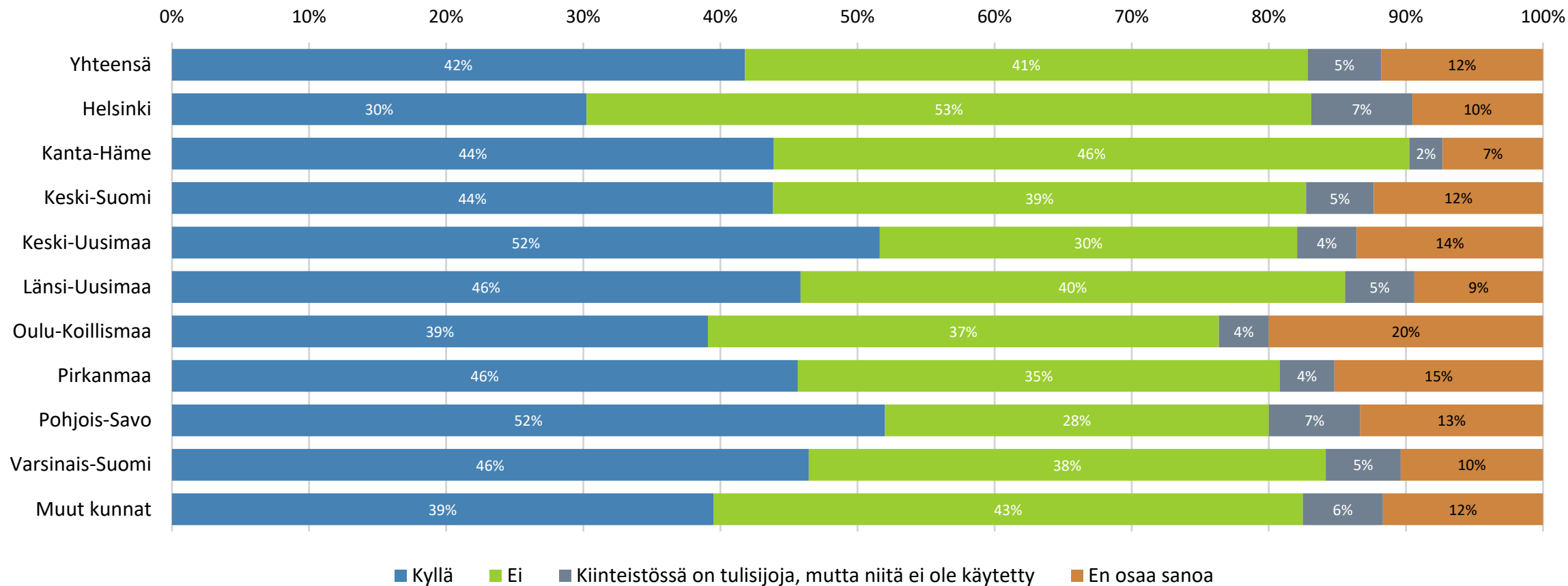
# Miten usein tulisijat ja hormit nuohottu ennen vuotta 2019

(jos edes osa niistä käytössä) (n=2179)



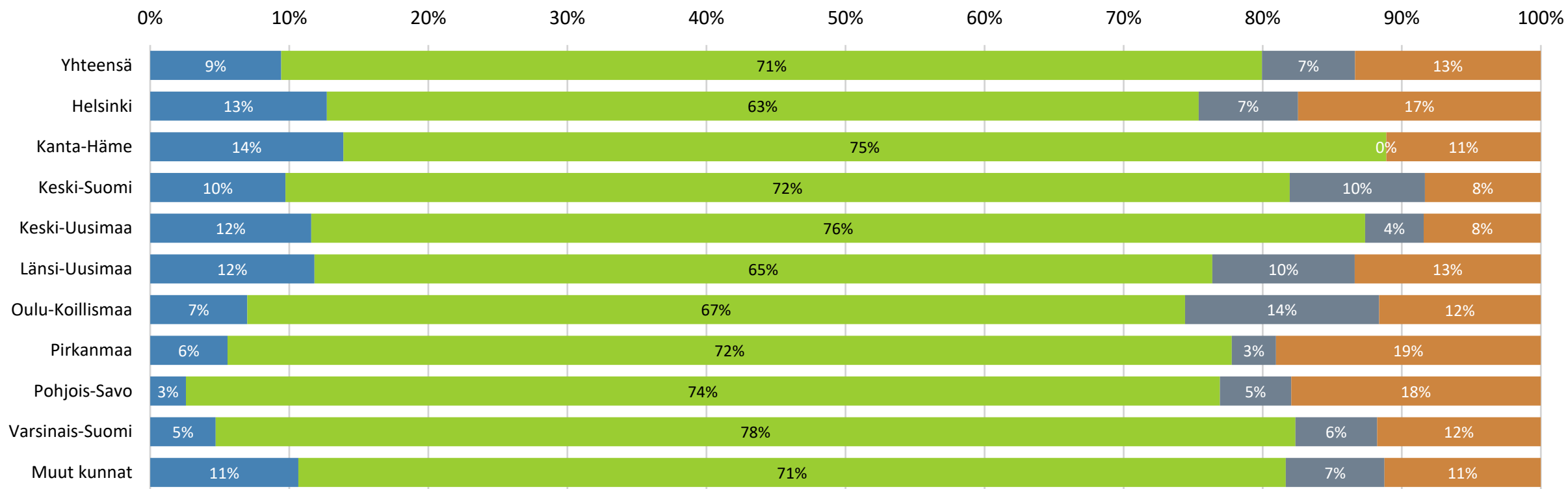
# Onko kiinteistön tulisijat ja hormit nuohottu vuonna 2019?

(n=2185)



# Kiinteistössä vuonna 2019 asioineen nuohoojan tilaaminen...

(n=913)



■ Nuohoojan tilaaminen oli vaikeampaa kuin aiemmin ■ Nuohoojan tilaaminen sujui samoin kuin aiemmin  
■ Nuohoojan tilaaminen oli helpompaa kuin aiemmin ■ En osaa sanoa

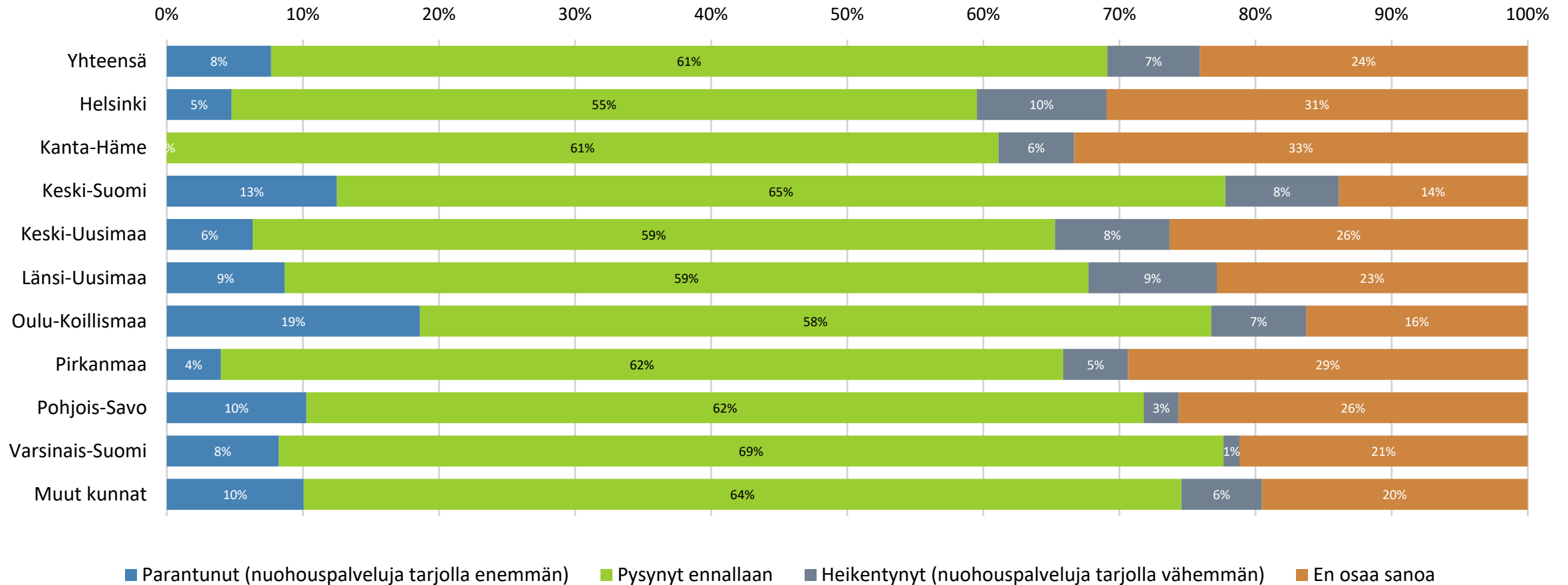
# Mitä kautta nuohooja löytyi 2019?

	Prosentti									N
	Lehti-ilmoitus	Postilaatikon jätetty nuohous-tarjous	Google tai muu hakukone	Yrityksen kotisivut	Pelastuslaitoksen sivut	Nuohousalan keskusliiton sivut	Valitsin tutun nuohoojan ja / tai nuohouskäynti varattiin edellisellä käynnillä	En osaa sanoa	Muuta kautta, mistä?	
<b>Yhteensä</b>	1.4%	10.6%	11.0%	2.5%	1.8%	1.1%	51.9%	9.4%	10.3%	913
<b>Helsinki</b>	0.0%	9.5%	19.8%	1.6%	0.8%	3.2%	38.1%	15.9%	11.1%	126
<b>Kanta-Häme</b>	0.0%	2.8%	5.6%	0.0%	0.0%	0.0%	77.8%	0.0%	13.9%	36
<b>Keski-Suomi</b>	1.4%	2.8%	20.8%	0.0%	5.6%	0.0%	56.9%	4.2%	8.3%	72
<b>Keski-Uusimaa</b>	3.2%	11.6%	8.4%	3.2%	1.1%	2.1%	55.8%	6.3%	8.4%	95
<b>Länsi-Uusimaa</b>	0.8%	18.9%	11.8%	2.4%	0.8%	1.6%	45.7%	8.7%	9.4%	127
<b>Oulu-Koillismaa</b>	0.0%	11.6%	7.0%	7.0%	2.3%	2.3%	44.2%	11.6%	14.0%	43
<b>Pirkanmaa</b>	0.0%	13.5%	5.6%	1.6%	2.4%	0.0%	50.8%	15.1%	11.1%	126
<b>Pohjois-Savo</b>	2.6%	12.8%	2.6%	2.6%	2.6%	0.0%	51.3%	7.7%	17.9%	39
<b>Varsinais-Suomi</b>	0.0%	14.1%	7.1%	2.4%	1.2%	0.0%	54.1%	9.4%	11.8%	85
<b>Muut kunnat</b>	5.3%	5.3%	10.7%	3.6%	1.8%	0.6%	59.2%	6.5%	7.1%	169



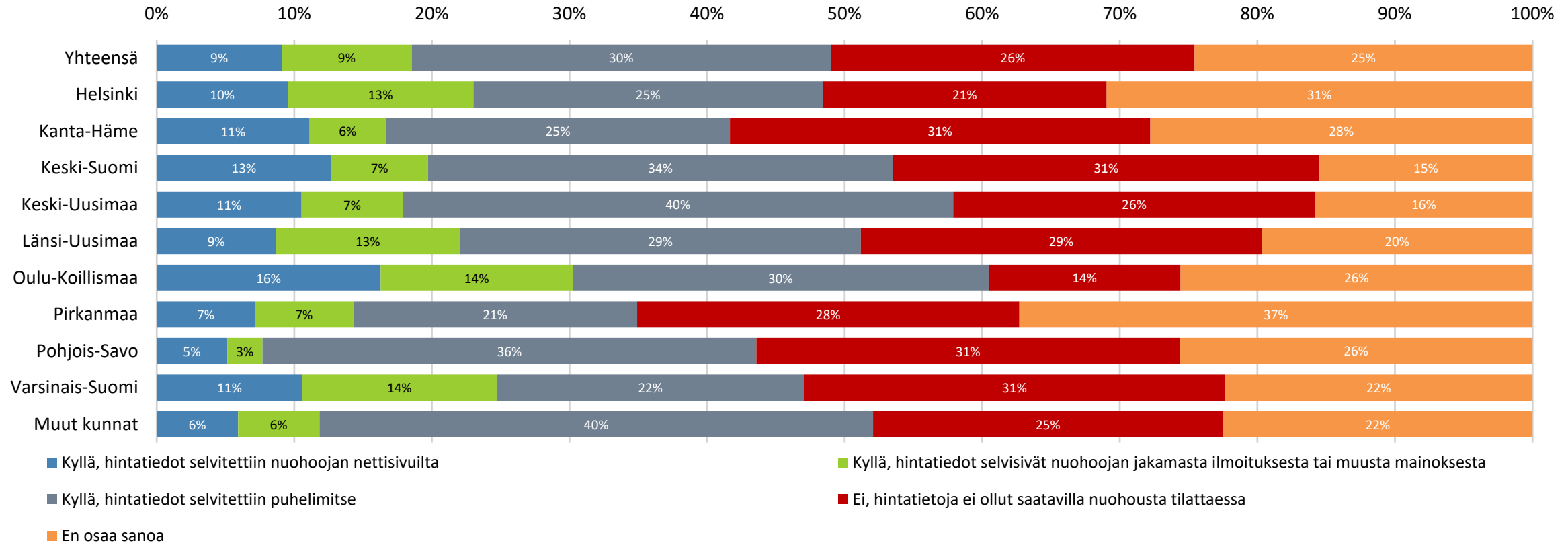
# Nuohouspalveluiden saatavuus edellisvuoteen verrattuna...

(n=913)



# Olivatko nuohousta koskeva hinta tai hinnan määräytymisperusteet etukäteen tiedossa ja ne oli tarkistettu?

(n=912)





# Nuohouksen kokonaiskustannus taloyhtiöissä, syksy 2019

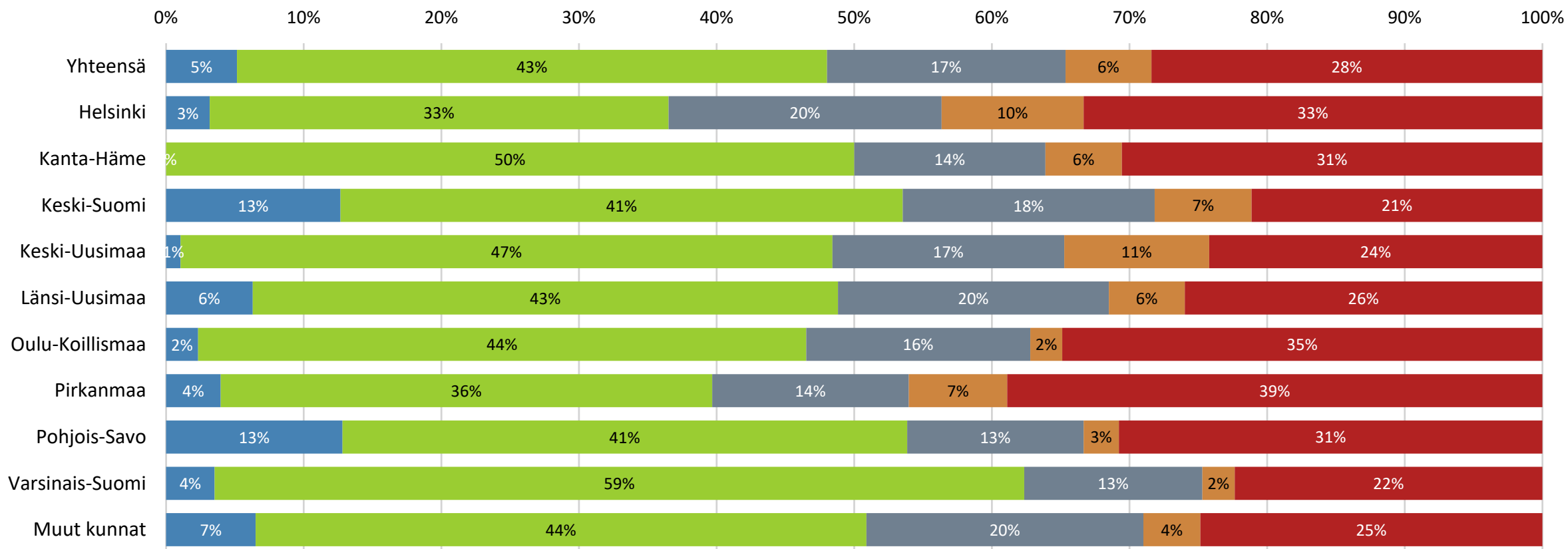
## Kokonaiskustannus per tulisija, EUR

Mediaani <sup>1</sup>	45	EUR
2. desiili <sup>2</sup>	30	EUR
8. desiili <sup>3</sup>	55	EUR
Havaintojen määrä	527	Kpl

- 1) Havaintoaineiston suuruusjärjestyksessä keskimäinen arvo.
- 2) Havaintoaineistosta 20 % korkeintaan tämän suuruinen.
- 3) Havaintoaineistosta 20 % tämän suuruinen tai suurempi.

# Kustannusten muutos vuodesta 2018 vuoteen 2019?

(n=912)



■ Kustannukset pienenivät

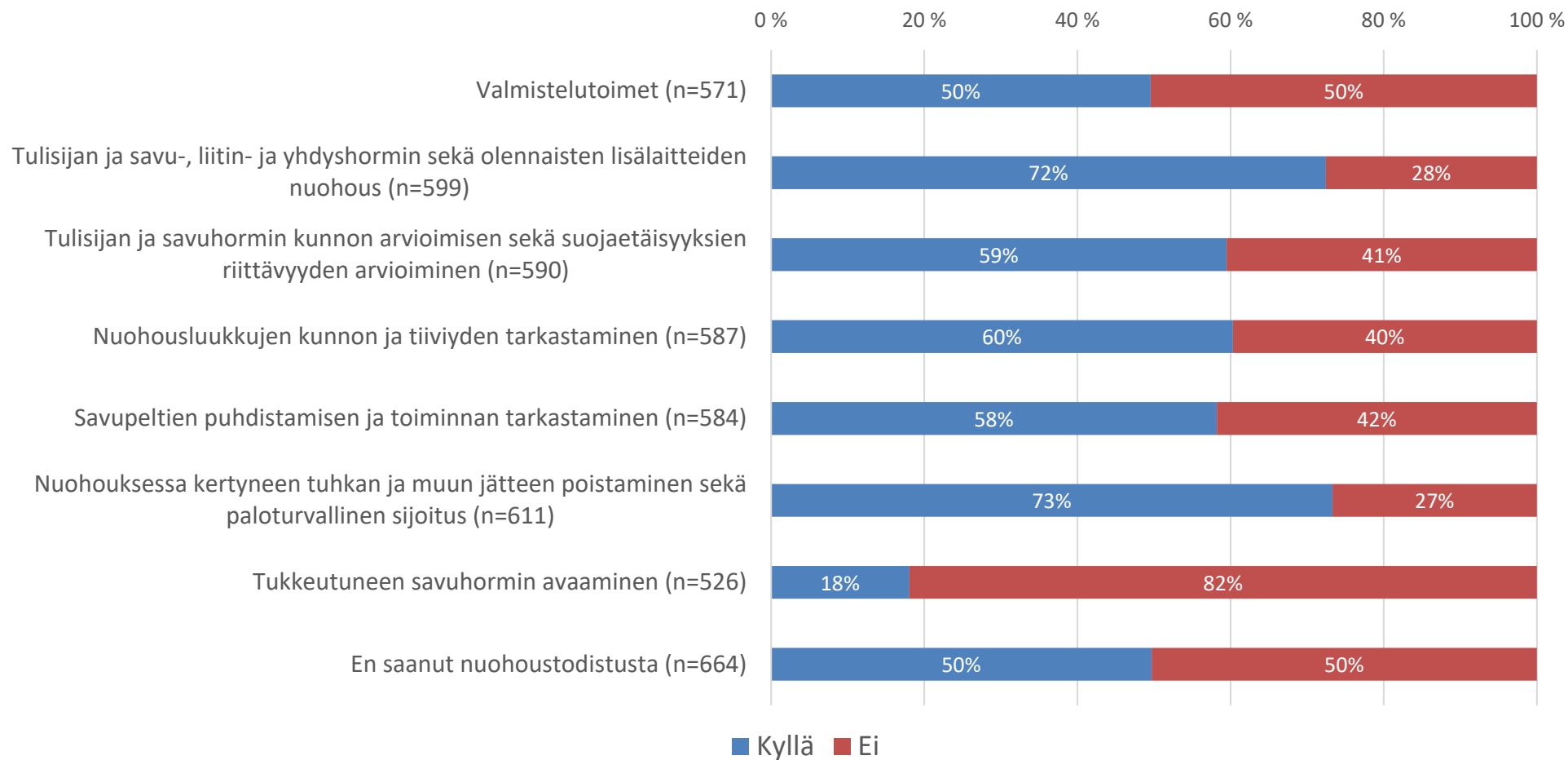
■ Kustannukset pysyivät ennallaan

■ Kustannukset nousivat hieman

■ Kustannukset nousivat selvästi

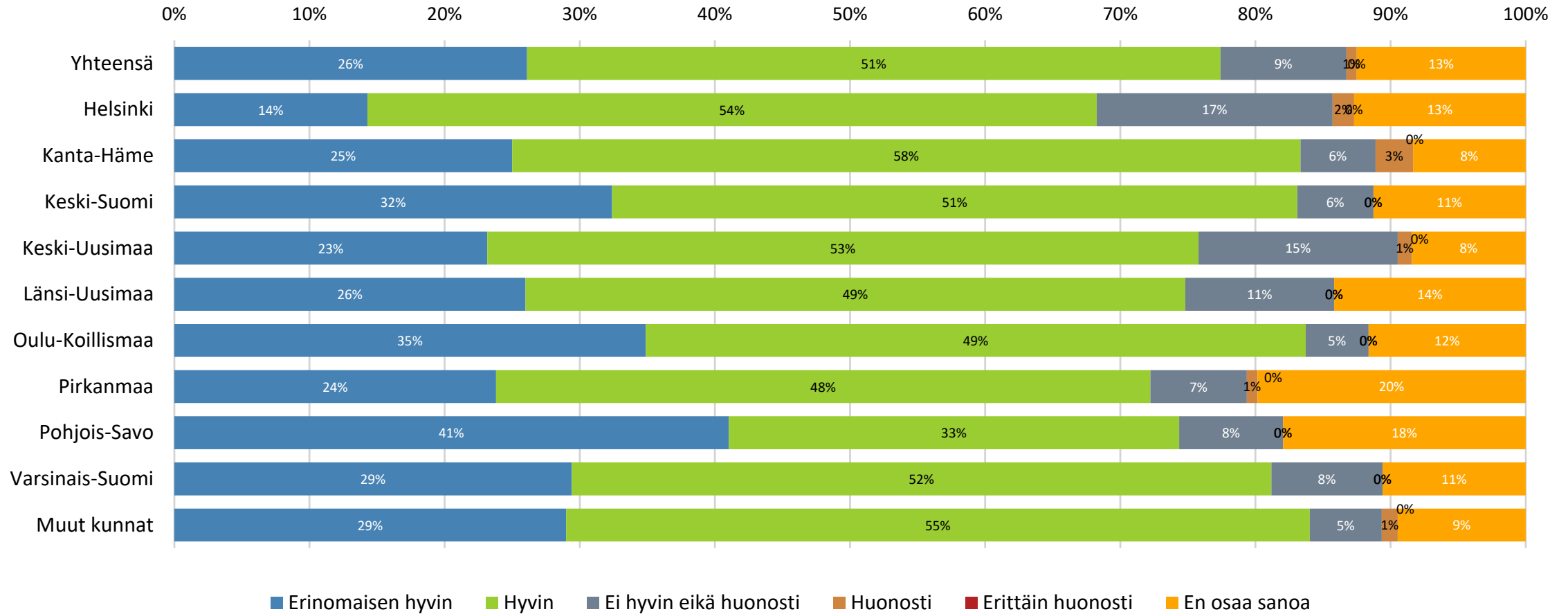
■ En osaa sanoa

# Selvisikö nuohoustodistuksesta seuraavat asiat ...



# Nuohoustyö suoritettiin mielestäni...

(n=912)

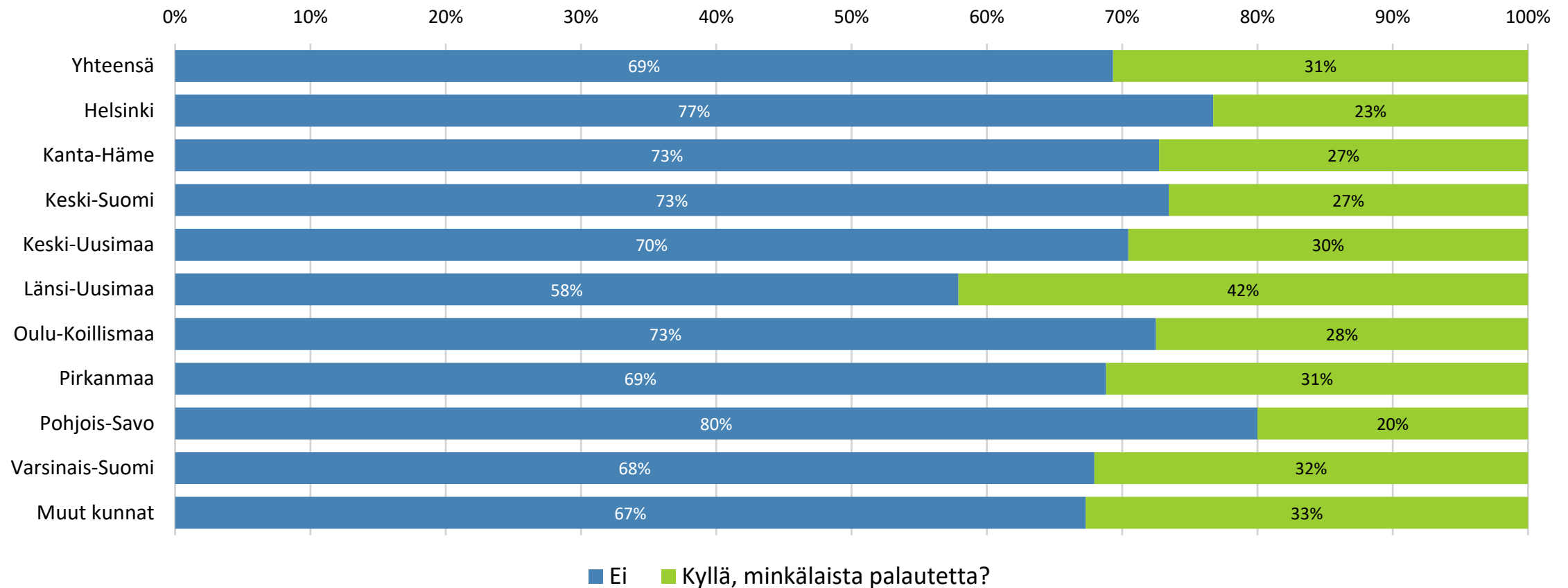


# Havaitisiko nuohooja käynnillä asumisturvallisuuteen vaikuttavia seikkoja, joista nuohooja raportoi? (useita valintoja)

	Prosentti									N
	Kyllä, nokipalon riski	Kyllä, hormi- vaurio	Kyllä, tulisija- vaurio	Kyllä, puutteita tikkaissa	Kyllä, puutteita kattovaru- steissa	Kyllä, puutteita suoja- etäisyyksi- ssä	Ei, puutteita ei löytynyt	En osaa sanoa	Kyllä, jotain muuta, mitä?	
<b>Yhteensä</b>	0.3%	2.1%	2.6%	1.9%	2.3%	1.1%	69.2%	21.3%	3.4%	912
Helsinki	0.0%	7.9%	4.0%	2.4%	4.0%	0.0%	61.1%	23.8%	3.2%	126
Kanta-Häme	0.0%	0.0%	2.8%	0.0%	0.0%	0.0%	72.2%	25.0%	2.8%	36
Keski-Suomi	2.8%	1.4%	0.0%	4.2%	4.2%	0.0%	67.6%	23.9%	1.4%	71
Keski-Uusimaa	0.0%	0.0%	2.1%	2.1%	3.2%	1.1%	74.7%	15.8%	4.2%	95
Länsi-Uusimaa	0.8%	2.4%	3.9%	3.1%	3.1%	4.7%	66.9%	18.9%	5.5%	127
Oulu-Koillismaa	0.0%	0.0%	2.3%	0.0%	0.0%	4.7%	69.8%	23.3%	0.0%	43
Pirkanmaa	0.0%	1.6%	2.4%	1.6%	0.8%	0.8%	61.9%	29.4%	3.2%	126
Pohjois-Savo	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	2.6%	0.0%	76.9%	23.1%	0.0%	39
Varsinais-Suomi	0.0%	2.4%	3.5%	0.0%	1.2%	0.0%	74.1%	18.8%	2.4%	85
Muut kunnat	0.0%	0.6%	1.8%	1.8%	1.8%	0.0%	74.6%	17.8%	4.7%	169

# Antoiko nuohooja yleistä palautetta tulisijan käytöstä tai tulisijan ja hormin kunnosta?

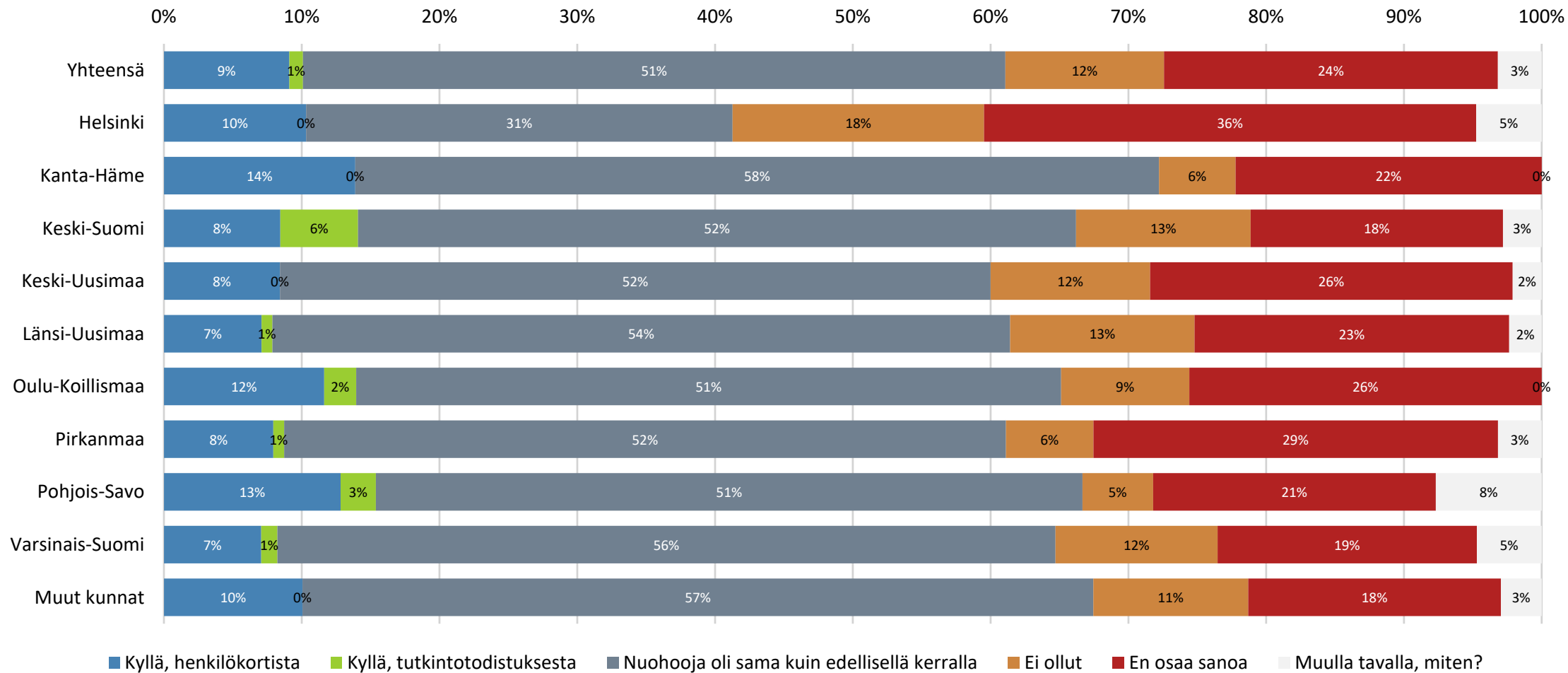
(n=828)





# Oliko nuohoojan ammattipätevyys jotenkin todettavissa?

(n=912)





Lisätietoja:

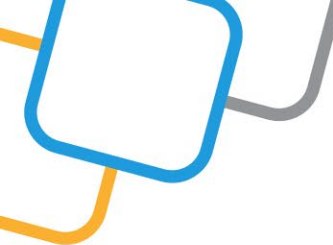
Jukka Kero, pääekonomisti

Suomen Kiinteistöliitto

[www.kiinteistoliitto.fi](http://www.kiinteistoliitto.fi)

[jukka.kero@kiinteistoliitto.fi](mailto:jukka.kero@kiinteistoliitto.fi)

09-1667 6226



**KIINTEISTÖLIITTO**  
Kotisi asialla

