**TURVALLISUUSKÄVELYN DOKUMENTOINTILOMAKE**

Ikä- ja muistiystävällinen taloyhtiö -hanke 2024–2025

As. XX

**ULKOALUE (+ KULKUREITIT JA LÄHIYMPÄRISTÖ); KÄYTÖSSÄ PÄIVITTÄIN**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Kyllä** | **Jossain määrin** | **EI** | **HUOM**  **Lisäselvitys** | **JATKOTOIMET** |
| **Osoitemerkinnät on valaistu ja näkyvät, Opasteet ovat selkeitä** |  |  |  |  |  |
| **Pelastustiet ovat auki (min. leveys 3,5 m)** |  |  |  |  |  |
| **Ajojärjestely ja pysäköinti toimivat** |  |  |  |  |  |
| **Portaat ja väylät on aurattu ja hiekoitettu** |  |  |  |  |  |
| **Ulkovalaistus on riittävä** |  |  |  |  |  |
| **ULKO Varastot on lukittu** |  |  |  |  |  |
| **Roska-astiat ovat 8 m rakennuksista** |  |  |  |  |  |
| **Piha-alue on turvallinen ja helppo liikkua myös rollaattorin ja lastenvaunujen kanssa sekä pyörätuolilla** |  |  |  |  |  |
| **Tupakantumppeja varten on metallinen**  **kannella varustettu astia** |  |  |  |  |  |
| **On siisti ja hyvin hoidettu** |  |  |  |  |  |
| **On rauhallinen** |  |  |  |  |  |
| **Houkuttelee kävelemään** |  |  |  |  |  |
| **On luontoa, kasvillisuutta ja istutuksia riittävästi** |  |  |  |  |  |
| **On viihtyisiä paikkoja tavata muita ihmisiä ja oleskella** |  |  |  |  |  |
| **Rikkoutuneet kohteet korjataan nopeasti** |  |  |  |  |  |
| **Asiattomien henkilöiden pääsy rakennukseen ja sen läheisyyteen on estetty** |  |  |  |  |  |

**LÄHIYMPÄRISTÖ, RISTEYKSET, SUOJATIET JA PYSÄKIT**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Kyllä** | **Jossain määrin** | **EI** | **HUOM**  **Lisäselvitys** | **JATKOTOIMET** |
| **Suojateitä on riittävästi ja sopivissa kohdissa** |  |  |  |  |  |
| **Suojatien käyttö on turvallista** |  |  |  |  |  |
| **Julkisen liikenteen pysäkit ovat helppoja käyttää** |  |  |  |  |  |
| **Julkisen liikenteen pysäkeillä on penkit** |  |  |  |  |  |
| **Reunakivetykset haittaavat kulkemista** |  |  |  |  |  |

**KULKUREITTIEN HUOLENAIHEET:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Kyllä** | **Jossain määrin** | **EI** | **HUOM**  **Lisäselvitys** | **JATKOTOIMET** |
| **Reitillä on häiritsevää melua** |  |  |  |  |  |
| **Reitillä on häiritseviä esteitä, kuten pysäköityjä autoja tai pyöriä** |  |  |  |  |  |
| **muut kulkijat, kuten autoliikenne tms, vaarantavat liikkumistani** |  |  |  |  |  |
| **Pelkään kaatuvani kävellessäni reitillä** |  |  |  |  |  |

**SISÄÄNKÄYNTI; KÄYTÖSSÄ PÄIVITTÄIN**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Kyllä** | **Jossain määrin** | **EI** | **HUOM**  **Lisäselvitys** | **JATKOTOIMET** |
| **Sisäänkäynti näkyy helposti** |  |  |  |  |  |
| **Sisäänkäynnin valaistus on hyvä** |  |  |  |  |  |
| **Ovi on helppo avata** |  |  |  |  |  |
| **Ovesta voi kulkea apuvälineen kanssa** |  |  |  |  |  |
| **Oven edusta on luistamaton** |  |  |  |  |  |
| **Talvikunnossapito on hyvä** |  |  |  |  |  |
| **Portaat tai luiskat ovat helppokulkuiset** |  |  |  |  |  |
| **Portaissa on kaiteet** |  |  |  |  |  |
| **Portaat ja luiskat ovat kunnossa myös talvisin** |  |  |  |  |  |

**MUUT ULKOPORTAAT (”ULKOPORRAS KELLARIIN”); KÄYTÖSSÄ VIIKOITTAIN**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Kyllä** | **Jossain määrin** | **EI** | **HUOM**  **Lisäselvitys** | **JATKOTOIMET** |
| **Portaat tai luiskat ovat helppokulkuiset, portaissa askelmat erottuvat hyvin** |  |  |  |  |  |
| **Portaat ovat kunnossa myös talvisin (ei lunta eikä liukasta)** |  |  |  |  |  |
| **valaistus on hyvä** |  |  |  |  |  |
| **Portaissa ja luiskissa on kaiteet** |  |  |  |  |  |
| **Portaat ja luiskat ovat hyvässä kunnossa** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

**HÄTÄTILANTEET + TURVALAITTEET**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Kyllä** | **Jossain määrin** | **EI** | **HUOM**  **Lisäselvitys** | **JATKOTOIMET** |
| **Kykeneekö asukas poistumaan hätätilanteessa asunnostaan 2-3 minuutissa?** |  |  |  |  |  |
| **Kykeneekö asukas hälyttämään apua**  **hätätilanteessa?** |  |  |  |  |  |
| **Onko savuun reagoinnin nopeus ja hälytyksen**  **kuuluvuus tai muu havaittavuus varmistettu?** |  |  |  |  |  |
| **Poistumisreitit ovat vapaat sekä ovet avattavissa ilman avainta** |  |  |  |  |  |
| **Poistumisvalot ja -merkinnät toimivat**  **(oviaukon & lukon merkinnät)** |  |  |  |  |  |
| **Käsisammuttimet ja pikapalopostit on huollettu, tarkastettu ja merkitty**  **+ SAMMUTUSPEITTEET** |  |  |  |  |  |
| **Alkusammutuskalusto on helposti havaittavissa ja käyttöönotettavissa** |  |  |  |  |  |
| **Palovaroittimet tai -ilmoitin on testattu** |  |  |  |  |  |
| **Sähkön pääsulku on merkitty** |  |  |  |  |  |
| **Veden pääsulku on merkitty** |  |  |  |  |  |
| **Ilmastoinnin hätäseis on merkitty** |  |  |  |  |  |
| **Hissin konehuone on löydettävissä** |  |  |  |  |  |
| **Palo-ovet ovat itsestään sulkeutuvia ja salpautuvia (pl. huoneistojen ovet)** |  |  |  |  |  |
| **Läpiviennit palo-osastojen välillä ovat tiiviit** |  |  |  |  |  |
| **Palavien nesteiden varastointi on merkitty ja järjestyksessä** |  |  |  |  |  |
| **Sprinklerikeskus on testattu ja merkitty** |  |  |  |  |  |
| **Savunpoistoluukku on merkitty** |  |  |  |  |  |
| **Väestönsuojan kunto ja varusteet hyvät** |  |  |  |  |  |
| **Asunnoissa on liesiturvalaitteet** |  |  |  |  |  |
| **Puhdistetaanko kylmälaitteet säännöllisesti jäästä ja pölystä** |  |  |  |  |  |
| **Onko lämmittimissä ja sähköpattereissa riittävät suojaetäisyydet?** |  |  |  |  |  |
| **pyykin- ja astianpesukoneissa on automaattihana** |  |  |  |  |  |
| **Mahdolliset tulisijat?** |  |  |  |  |  |
| **Kiukaan ympärillä on kaide, joka estää sen päälle horjahtamisen.** |  |  |  |  |  |
| **Saunan lauteille on käsijohteet tai kaiteet** |  |  |  |  |  |
| **Saunan lauteiden portaat ovat turvalliset** |  |  |  |  |  |
| **Kiukaan ohjauspaneeli on saunan ulkopuolella** |  |  |  |  |  |

**(YHTEISET) SISÄTILAT, PORRASKÄYTÄVÄT (KÄYTÖSSÄ PÄIVITTÄIN), KELLARITILAT (KÄYTÖSSÄ VIIKOITTAIN)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Kyllä** | **Jossain määrin** | **EI** | **HUOM**  **Lisäselvitys** | **JATKOTOIMET** |
| **Lattia ei ole liian liukas** |  |  |  |  |  |
| **Matot eivät luista** |  |  |  |  |  |
| **Valaistus on yleisissä tiloissa riittävä** |  |  |  |  |  |
| **Ullakkotilat siistit ja kulkureitit vapaat** |  |  |  |  |  |
| **Kellaritilat siistit ja kulkureitit vapaat** |  |  |  |  |  |
| **Kattila- / Lämmönjakohuoneen ovi on itsestään sulkeutuva ja salpautuva** |  |  |  |  |  |
| **Tilat siivotaan säännöllisesti ja riittävän usein** |  |  |  |  |  |
| **Portaat tai luiskat ovat helppokulkuiset hyvässä kunnossa** |  |  |  |  |  |
| **Portaissa askelmat erottuvat hyvin** |  |  |  |  |  |
| **Portaissa tai luiskissa on kaiteet** |  |  |  |  |  |
| **Rollaattorien (& lastenvaunujen) säilytys** |  |  |  |  |  |

**PYSÄKÖINTIPAIKAT**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Kyllä** | **Jossain määrin** | **EI** | **HUOM**  **Lisäselvitys** | **JATKOTOIMET** |
| **Näkeekö pysäköintipaikat asuntojen ikkunoista** |  |  |  |  |  |
| **Onko pysäköintialueella näköesteitä, jotka vaarantavat kulkemista** |  |  |  |  |  |
| **Pysäköidäänkö autoja sopimattomille paikoille?** |  |  |  |  |  |
| **Onko pysäköintipaikoilla ~~ja autohalleissa hyvä~~ valaistus?** |  |  |  |  |  |
| **Onko pysäköintipaikat jaettu pienempiin yksiköihin?** |  |  |  |  |  |
| **Onko pysäköintipaikalla hylättyjä, huonokuntoisia autoja?** |  |  |  |  |  |

**Mitkä ovat mielestänne merkittävimmät turvallisuusongelmat?**

|  |
| --- |
|  |

**Mitkä ovat tärkeimmät parannettavat asiat taloyhtiössä?**

|  |
| --- |
|  |

**Muut huomiot / kehitysehdotukset**

|  |
| --- |
| Jaetaan asukkaille kodin turvallisuuden tarkistuslista  Naapuriavusta sopiminen |

**Turvallisuuden tunne ja yhteisöllisyys**

|  |
| --- |
| Mikä vaikuttaa turvallisuuden tunteeseesi?  Mitä toivot naapureilta / taloyhtiöltä?  Koetko asuntosi turvalliseksi? Onko mielestäsi asunnossasi turvallisuuspuutteita? |