

16.10.2019

Verohallinto, Yritysverotuksen ohjaus- ja kehittämissyksikkö

jan-erik.granholm@vero.fi,

jenni.simila@vero.fi

mika.jokinen@vero.fi

Viite: Lausuntopyyntö Dnro VH/3877/00.01.00/2019

RAKENTAMISEN TIEDONANTOVELVOLLISUUTTA KOSKEVA OHJELUONNOS

Suomen Kiinteistöliitto ry kiittää mahdollisuudesta antaa lausunto otsikossa mainitun ohjeluonnoksen johdosta.

Suomen Kiinteistöliitosta

Kiinteistöliitto on kiinteistönomistajien edunvalvoja ja kiinteistöalan asiantuntijaorganisaatio. Kiinteistöliittoon kuuluu 23 alueellista kiinteistöyhdistystä, joiden jäsenkunta muodostuu pääasiallisesti asunto-osakeyhtiöistä. Kiinteistöliiton jäsenistöön kuuluu myös vuokratyöyhtiöitä. Alueellisten kiinteistöyhdistysten jäsenistöön kuuluu yhteensä noin 28 000 asunto- ja kiinteistöosakeyhtiötä. Lisäksi Kiinteistöliittoon kuuluu Suomen Vuokranantajat ry, jossa on jäsenenä lähes 20 000 yksityishenkilöä tai muuta tahoa, jotka vuokraavat asuin- ja liikehuoneistojaan pääosin asunto- ja kiinteistöosakeyhtiöissä. Jäsenkuntamme piiriin kuuluu arviolta yhteensä noin 2 miljoonaa suomalaista.

Lausunto

Kiinteistöliitto katsoo, että Rakentamisen tiedonantovelvollisuutta koskeva ohjeluonnos on tiivis ja selkeä. Pidämme tärkeänä myös sitä, että ohjeluonnoksessa esitetyissä havainnollistavissa esimerkeissä on huomioitu asunto-osakeyhtiöt. Kiinteistöliitolla ei ole muutosehdotuksia ohjeluonnokseen.

Suomen Kiinteistöliitto ry

Minna Anttila

vanhempi lakimies

Juho Järvinen

veroasiantuntija